

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 19.11.2021 08:35:02

Vytvořeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSBR 38 INS 9854/2017 pro Tomko a partneři,  
v.o.s.

Okres: CZ0634 Třebíč

Obec: 590576 Dukovany

Kat.území: 633810 Dukovany

List vlastnictví: 591

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|----------------------------|---------------|-------|
|----------------------------|---------------|-------|

Vlastnické právo

Krejčí Michal, [REDACTED]

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 167 261 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: Dukovany, č.p. 182, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 167

346/26

307 zahrada

zemědělský půdní  
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávky do celkové výše 620 000,- Kč s příslušenstvím a budoucí pohledávky do výše 589 000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Vinohradská  
1632/180, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 60197609

Povinnost k

Parcela: St. 167, Parcela: 346/26

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 15.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2006.

V-4838/2006-710

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

dluhy ve výši 100.000,- Kč s příslušenstvím

budoucí dluhy do celkové výše 300.000,- Kč, které vzniknou do 20.08.2021

Oprávnění pro

Šmída Roman Ing., [REDACTED]

Povinnost k

Parcela: St. 167, Parcela: 346/26

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 31.07.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.08.2015 08:30:00. Zápis proveden dne 18.09.2015.

V-6089/2015-710

Pořadí k 27.08.2015 08:30

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivana Kozáková, [REDACTED]

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč, kód: 710.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 19.11.2021 08:35:02

Okres: CZ0634 Třebíč

Obec: 590576 Dukovany

Kat.území: 633810 Dukovany

List vlastnictví: 591

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

**Krejčí Michal,** [REDACTED]

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad v Třebíči 042 Ex-877/2021 -8 ze dne 27.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.09.2021 13:04:21. Zápis proveden dne 07.09.2021; uloženo na prac. Třebíč  
Z-3317/2021-710

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Povinnost k*

**Parcela: St. 167, Parcela: 346/26**

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad v Třebíči 042 EX-877/2021 -27 ze dne 07.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.09.2021 13:53:31. Zápis proveden dne 23.09.2021; uloženo na prac. Třebíč  
Z-3503/2021-710

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

*E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o Dohoda o vypořádání SJM ze dne 15.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.04.2010.  
V-1472/2010-710

Pro: **Krejčí Michal,** [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

*F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

| Parcela | BPEJ  | Výměra [m2] |
|---------|-------|-------------|
| 346/26  | 43756 | 307         |

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč, kód: 710.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 19.11.2021 08:51:37